Pracownia Architektury GP Projekt
architekt Gabriela Plewnia
ul. Polna 13, 46-211 Łowkowice
tel. 798 766 288
e-mail:biuro@gp-projekt.com.pl
www.gp-projekt.com.pl
PROJEKT NIP 9910364577, REGON 520874720

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	**ZGŁOSZENIE ROZBIÓRKI OBIEKTU ZWIĄZANEGO Z GOSPODARKĄ LEŚNĄ**
KATEGORIA OBIEKTU:	**Kategoria II**
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Chudoba, gm. Lasowice Wielkie dz. nr 160403_2.0072.75/7 obręb Chudoba
INWESTOR:	Nadleśnictwo Olesno 46-300 Olesno, ul. Gorzowska 74
Ja niżej podpisany oświadczam, że wyżej wymieniony projekt wykonałem zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.	
ARCHITEKTURA **Projektant :**	mgr inż. arch. Gabriela Plewnia upr. 01/OPOKK/2016

OPIS ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA ROZBIÓRKI ORAZ SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA

Przedmiotowa inwestycja polega na rozbiórce budynku gospodarczego zlokalizowanego na działce nr 75/7 w Chudobie. Obiekty zaliczają się do II kategorii obiektów budowlanych. Obiekt nie posiadają infrastruktury technicznej. Całość założenia będzie realizowana jednoetapowo.

1. Opis stanu istniejącego budynków przeznaczonych do rozbiórki.

Budynek gospodarczy
Budynek murowany z cegły z dachem dwuspadowym w konstukcji drewnianej pokryty płytami eternitowymi. Obiekt w złym stanie technicznym.
W ramach prac rozbiórkowych planuje się rozebranie dachu, zburzenie ścian w całości, usunięcie posadzki oraz wykopanie fundamentów budynków.

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego i zestawienie powierzchni:
powierzchnia zabudowy.....**171.16 m^2**
powierzchnia użytkowa.....**154.04 m^2**
kubatura.....**ok. 693 m^3**
wysokość budynku.....**6.0 m**
szerokość budynku.....**7.00 m**
długość budynku.....**24.45m**
kąt nachylenia dachu.....**ok. 35˚**
liczba kondygnacji.....**1**

2. Stan techniczny budynków.

Stan techniczny budynku określa się jako zły.

3. Uzasadnienie rozbiórki budynku.

Budynek przeznaczony do rozbiórki z powodu bardzo złego stanu technicznego. Budynek stanowić może potencjalne zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi. Nie podjęto się odbudowy z powodu braku potrzeby wykorzystania budynków do celów gospodarczych przez Inwestora.

4. Opis robót rozbiórkowych.

Budynek zostanie rozebrany całkowicie. Jego rozbiórka będzie następować z terenu działki.
Roboty prowadzone będą w następującej kolejności:
- demontaż pokrycia dachu z eternitu przez firmę posiadającą odpowiednie kwalifikacje
- demontaż więźby dachowej
- rozbiórka ścian murowanych
- rozbiórka posadzek, ław fundamentowych
- prace niwelacyjne i uporządkowanie terenu

Roboty rozbiórkowe będą prowadzone ręcznie i mechanicznie przez wyspecjalizowaną firmę zgodnie z zasadami prowadzenia robót rozbiórkowych.

Rozbiórka prowadzona będzie z zachowaniem przepisów BHP pod nadzorem osoby uprawnionej. Teren rozbiórki zostanie zabezpieczony taśmą ostrzegawczą i oznakowany tablicami ostrzegawczymi.

5. Zagospodarowanie materiału z rozbiórki.

Materiał uzyskany z rozbiórki nie stanowi zagrożenia dla środowiska.
Gruz będzie składowany w wyznaczonych miejscach lub wywożony na bieżąco na składowisko gruzu. Eternit zostanie zabrany przez firmę zajmująca się usuwaniem pokryć eternitowych i zostanie poddany utylizacji w sposób bezpieczny dla środowiska.

6. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Rozbiórka będzie prowadzona wyłącznie na działce Inwestora.
Teren, na którym prowadzone będą roboty zostanie ogrodzony taśmami ostrzegawczymi i oznakowany tablicami ostrzegawczymi. Przed podjęciem prac rozbiórkowych przeprowadzony zostanie instruktaż na stanowisku pracy w zakresie przestrzegania przepisów BHP. Wykonawca do realizacji prac rozbiórkowych skieruje osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz zapewni bezpieczeństwo osobom upoważnionym do przebywania na terenie prac rozbiórkowych. Zabrania się przebywania na terenie rozbiórki osobom postronnym i nieupoważnionym. Rozbiórka prowadzona będzie zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami BHP oraz pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

7. Charakterystyka ekologiczna.

Przyjęte rozwiązania nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi, inne obiekty budowlane oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

8. Ochrona konserwatorska

Budynek oraz działka na której jest zlokalizowany budynek nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie konserwatorskiej.

9. Wpływ eksploatacji górniczej.

Teren objęty opracowaniem nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

Pracownia Architektury GP Projekt
architekt Gabriela Plewnia
ul. Polna 13, 46-211 Łowkowice
tel. 798 766 288
e-mail:biuro@gp-projekt.com.pl
www.gp-projekt.com.pl
PROJEKT NIP 9910364577, REGON 520874720

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	**ZGŁOSZENIE ROZBIÓRKI OBIEKTU ZWIĄZANEGO Z GOSPODARKĄ LEŚNĄ**
KATEGORIA OBIEKTU:	**Kategoria II**
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Chudoba, gm. Lasowice Wielkie dz. nr 160403_2.0072.75/7 obręb Chudoba
INWESTOR:	Nadleśnictwo Olesno 46-300 Olesno, ul. Gorzowska 74
Ja niżej podpisany oświadczam, że wyżej wymieniony projekt wykonałem zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.	
ARCHITEKTURA **Projektant :**	mgr inż. arch. Gabriela Plewnia upr. 01/OPOKK/2016

OPIS ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA ROZBIÓRKI ORAZ SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA

Przedmiotowa inwestycja polega na rozbiórce budynku gospodarczego zlokalizowanego na działce nr 75/7 w Chudobie. Obiekty zaliczają się do II kategorii obiektów budowlanych. Obiekt nie posiadają infrastruktury technicznej. Całość założenia będzie realizowana jednoetapowo.

1. Opis stanu istniejącego budynków przeznaczonych do rozbiórki.

Budynek gospodarczy
Budynek murowany z cegły z dachem dwuspadowym w konstukcji drewnianej pokryty płytami eternitowymi. Obiekt w złym stanie technicznym.
W ramach prac rozbiórkowych planuje się rozebranie dachu, zburzenie ścian w całości, usunięcie posadzki oraz wykopanie fundamentów budynków.

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego i zestawienie powierzchni:
powierzchnia zabudowy.....**171.16 m^2**
powierzchnia użytkowa.....**154.04 m^2**
kubatura.....**ok. 693 m^3**
wysokość budynku.....**6.0 m**
szerokość budynku.....**7.00 m**
długość budynku.....**24.45m**
kąt nachylenia dachu.....**ok. 35˚**
liczba kondygnacji.....**1**

2. Stan techniczny budynków.

Stan techniczny budynku określa się jako zły.

3. Uzasadnienie rozbiórki budynku.

Budynek przeznaczony do rozbiórki z powodu bardzo złego stanu technicznego. Budynek stanowić może potencjalne zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi. Nie podjęto się odbudowy z powodu braku potrzeby wykorzystania budynków do celów gospodarczych przez Inwestora.

4. Opis robót rozbiórkowych.

Budynek zostanie rozebrany całkowicie. Jego rozbiórka będzie następować z terenu działki.
Roboty prowadzone będą w następującej kolejności:
- demontaż pokrycia dachu z eternitu przez firmę posiadającą odpowiednie kwalifikacje
- demontaż więźby dachowej
- rozbiórka ścian murowanych
- rozbiórka posadzek, ław fundamentowych
- prace niwelacyjne i uporządkowanie terenu

Roboty rozbiórkowe będą prowadzone ręcznie i mechanicznie przez wyspecjalizowaną firmę zgodnie z zasadami prowadzenia robót rozbiórkowych.

Rozbiórka prowadzona będzie z zachowaniem przepisów BHP pod nadzorem osoby uprawnionej. Teren rozbiórki zostanie zabezpieczony taśmą ostrzegawczą i oznakowany tablicami ostrzegawczymi.

5. Zagospodarowanie materiału z rozbiórki.

Materiał uzyskany z rozbiórki nie stanowi zagrożenia dla środowiska.
Gruz będzie składowany w wyznaczonych miejscach lub wywożony na bieżąco na składowisko gruzu. Eternit zostanie zabrany przez firmę zajmująca się usuwaniem pokryć eternitowych i zostanie poddany utylizacji w sposób bezpieczny dla środowiska.

6. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Rozbiórka będzie prowadzona wyłącznie na działce Inwestora.
Teren, na którym prowadzone będą roboty zostanie ogrodzony taśmami ostrzegawczymi i oznakowany tablicami ostrzegawczymi. Przed podjęciem prac rozbiórkowych przeprowadzony zostanie instruktaż na stanowisku pracy w zakresie przestrzegania przepisów BHP. Wykonawca do realizacji prac rozbiórkowych skieruje osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz zapewni bezpieczeństwo osobom upoważnionym do przebywania na terenie prac rozbiórkowych. Zabrania się przebywania na terenie rozbiórki osobom postronnym i nieupoważnionym. Rozbiórka prowadzona będzie zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami BHP oraz pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

7. Charakterystyka ekologiczna.

Przyjęte rozwiązania nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi, inne obiekty budowlane oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

8. Ochrona konserwatorska

Budynek oraz działka na której jest zlokalizowany budynek nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie konserwatorskiej.

9. Wpływ eksploatacji górniczej.

Teren objęty opracowaniem nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.